

VILLA NIPA



[_estate_additional_featuresmyhome_e
state_additional_features](#)

L'Immobiliare Città Bianca propone in vendita una villa su due livelli composta al piano terra da ampio living con caminetto, una cucina abitabile, locale pluriuso, bagno e due verande.

Al piano superiore vi sono 3 comode stanze letto, un bagno e due balconi.

La superficie totale è circa 190 mq. utili, con possibile ampliamento del 20 %.

Stato abitabile da rinnovare parzialmente. Impianti termo già predisposti.

Il giardino ha una superficie di 1200 mq.

Ubicata a circa 2 km da Ostuni, in zona residenziale di campagna, con comodo accesso da strada . Idonea, anche, per uso abitativo fisso.