

OSTUNI (PUGLIA)-VILLA INCANTEVOLE IN VENDITA IN ZONA RESIDENZIALE DI CAMPAGNA, 3 KM DA OSTUNI



Scopri questa splendida villa di 3 vani con veranda e giardino, un'opportunità unica per chi cerca tranquillità e comfort. La proprietà offre un soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere da letto e un bagno, il tutto distribuito su una superficie utile di circa calpestabile di circa 60 mq. All'esterno la spaziosa veranda di 35 mq è perfetta per rilassarsi all'aperto, mentre il giardino di circa 3900 mq. ben piantumato, offre ampio spazio per il tempo libero e la possibilità di realizzare una piscina. Completamente arredata ed in ottimo stato, la villa dispone di un impianto termoautonomo e un piazzale pavimentato di circa 215 mq. Inoltre, c'è la possibilità di acquistare una villa adiacente con antico trullo annesso, ideale per due famiglie o come investimento per una struttura ricettiva con tre abitazioni indipendenti. Situata in un territorio conosciuto e ricercato dai turisti di tutto il mondo, a poca distanza da Ostuni e a 12 km dal mare, questa proprietà rappresenta una rara combinazione di fascino rustico e modernità. Non perdere l'occasione di vivere in un luogo dove la natura e il comfort si incontrano armoniosamente. Contattaci per ulteriori informazioni o per concordare una visita sul posto.