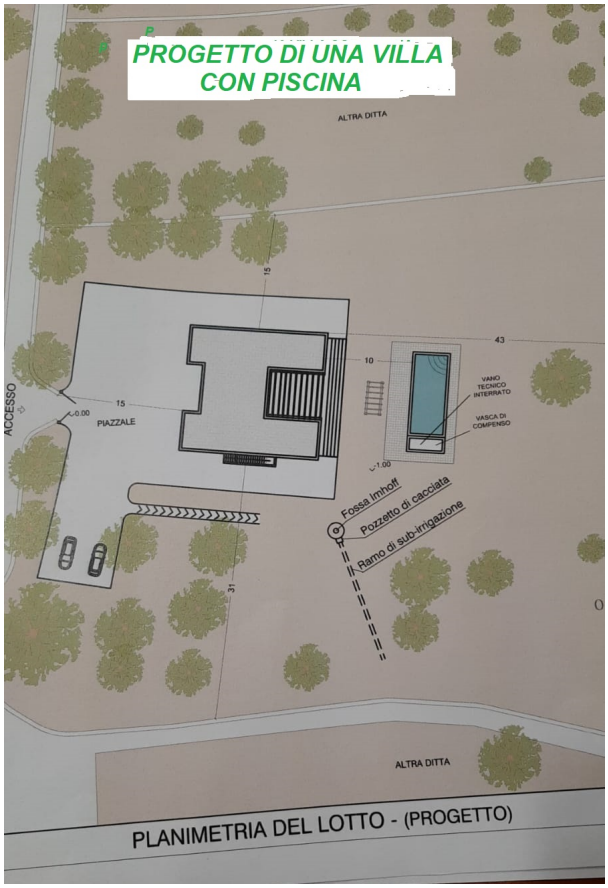
Immobiliare Città Bianca
Consulting & Solutions

OSTUNI (PUGLIA)- ANTICA DIMORA CON PROGETTO DI NUOVA COSTRUZIONE VILLA CON PISCINA -TRA OSTUNI E CISTERNINO-.



Ostuni (Puglia)- Antica Dimora con Progetto di Nuova Costruzione Villa con piscina -tra Ostuni e Cisternino-.
Scopri il fascino di una residenza unica nel cuore della Puglia!
Questa proprietà, situata in una posizione strategica tra Ostuni e Cisternino, offre un perfetto connubio tra tradizione e modernità.
L'antico fabbricato di 4 vani e 109 mq. è accompagnato da un progetto di nuova costruzione per una villa su due livelli, con piano interrato e piano terra e con piscina.
La nuova costruzione vanta circa 300 mq utili calpestabili, offrendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa.
La proprietà include una splendida piscina di 40 mq, ideale per rilassarsi e godere del clima mediterraneo. Con un terreno circostante di circa 8000 mq, arricchito da un uliveto, frutteto e piccolo vigneto, questa dimora rappresenta un'oasi di tranquillità immersa nella natura. La zona, molto tranquilla, è parzialmente abitata tutto l'anno,

rendendola perfetta sia come residenza privata che come attività ricettiva turistica.
Una delle caratteristiche più attraenti di questa proprietà è la possibilità di personalizzare i materiali e le rifiniture secondo i propri gusti, creando così la casa dei propri sogni.
Con 395 mq commerciali e 8 locali, inclusi 3 bagni e una cantina, c'è spazio a sufficienza per tutta la famiglia o per ospitare amici e clienti.
Non perdere l'opportunità di vivere in una delle zone più belle della Puglia, dove la natura incontaminata e la tranquillità si fondono con la comodità di una residenza moderna.
La vendita e' allo stato attuale, tutti i lavori successivi per la nuova costruzione resteranno a cura e spese del cliente.
Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni e per organizzare una visita. Questa è l'occasione che stavi aspettando per trasformare il tuo sogno in realtà!