

## OSTUNI (PUGLIA)-VILLA DUNE, VILLA ZONA MARE DI 200 MQ. CON GIARDINO



Ostuni (Puglia)-VILLA Dune : Villa composta, al piano rialzato, da soggiorno, con caminetto, 3 camere da letto, cucina abitabile e bagno, Climatizzata. Ampia e comoda veranda con barbecue. Composta, al piano terra, da un locale pluriuso di 48 mq., attrezzabile, anche, come dependance. Composta, al piano seminterrato, da altro locale uso deposito-garage di 42 mq. con piccolo bagno di servizio. Dispone di un grande piazzale pavimentato in pietra ed un terrazzo, dal quale si puo' ammirare il panorama della piana degli ulivi secolari e del mare. Terreno di pertinenza di 3.100 mq. recintato, con uliveto. Ubicata nella marina di Ostuni, a pochi km dal mare di Rosa marina, in zona con max privacy. Facile accesso da comoda strada asfaltata con cancello scorrevole ad apertura elettrica. La struttura si presta per un uso privato ed, anche, come investimento per un uso ricettivo turistico.