

## OSTUNI (PUGLIA)- GRUPPO DI 4 TRULLI SARACENI COMUNICANTI , IN POSIZIONE COLLINARE PANORAMICA



**\*\*Ostuni (Puglia)-Trulli Saraceni in Vendita: Un'Occasione Unica in posizione collinare panoramica\*\***

Scopri l'incanto di un gruppo di 4 trulli saraceni comunicanti, situati in una posizione panoramica sulla SS16 Ostuni-Carovigno. Questi trulli, attualmente ad uso agricolo, offrono una straordinaria opportunità di ristrutturazione per creare una residenza unica per le vostre vacanze o un'affascinante struttura ricettiva. Con un terreno di 8700 mq adornato da ulivi secolari e alberi da frutta, potrai godere di uno spazio verde privato e rigoglioso.

La proprietà, risalente al 1900, si estende su 120 m<sup>2</sup> commerciali e 45 m<sup>2</sup> calpestabili, con la possibilità di ampliare ulteriormente i fabbricati e persino installare una piscina. Situata a soli 2 km da Ostuni e a pochi chilometri dal mare, questa location è perfetta per chi cerca un rifugio tranquillo o un investimento in una zona altamente richiesta dai turisti.

Non perdere l'occasione di trasformare questi trulli in un gioiello architettonico, immerso nel cuore della Puglia. Con un orientamento a nord e un camino caratteristico, questa proprietà promette di essere un luogo accogliente e affascinante. Classe energetica G, con un consumo di energia di 175,00 kwh/m<sup>2</sup> anno. Vieni a scoprire il potenziale di questa straordinaria offerta!

Contattaci per ulteriori informazioni o per concordare una visita sul posto.