

CAROVIGNO (PUGLIA), ANTICA MASSERIA CON 10 LOCALI E 27 HA DI TERRENO



[_estate_additional_featuresmyhome_e
state_additional_features](#)

Marina di Carovigno, antica masseria da ristrutturare. Il corpo centrale masserizio e' costituito da un piano terra di 7 locali , in parte uso abitativo ed in parte uso agricolo-pastorale e, da un piano superiore adibito ad uso abitativo-padronale con 3 vani e servizi e, con un terrazzo a livello con vista mare. Distaccate dalla masseria, nel piazzale antistante, sono ubicati altri 7 piccoli locali uso agricolo-pastorale. La superficie catastale totale e' di 960 mq., la superficie utile e' circa 500 mq. E' dotata, inoltre, di un grande locale-frantoio ipogeo, al piano interrato adibito alla lavorazione degli ulivi. La masseria e' ubicata nell'agro di Carovigno, nella "piana degli ulivi secolari", a ridosso della fascia costiera a pochi Km dal mare ed e' immersa in una estensione di terreno di 27 Ha, con 700 ulivi secolari e 5.000 ulivi medio-piccoli. La masseria e' stata edificata intorno agli anni del 1860 ed ampliata nell'anno 1877, come si evince dalla data scolpita sull'arcata dell'ingresso principale. L'intera proprieta', da ristrutturare in base alle esigenze, e' ideale sia come uso privato che come investimento per struttura ricettiva di alto livello.