

OSTUNI (PUGLIA)- CASA RURALE DI 5 LOCALI, POSIZIONE PANORAMICA DOMINANTE VISTA MARE,



Ostuni (Puglia) casa rurale 5 locali, in Vendita in posizione panoramica dominante vista mare - *Un Gioiello da Ristrutturare*

Scopri il fascino autentico di questo casale situato nella suggestiva campagna di Ostuni, con una posizione panoramica dominante che offre una vista mozzafiato sul mare. Questa proprietà rurale, costruita nel 1920, conserva le sue caratteristiche originali con volte antiche che raccontano storie di un tempo passato. Con 80 m² commerciali e 55 m² calpestabili, il casale offre cinque locali da ristrutturare, perfetti per creare uno spazio abitativo unico e personalizzato.

Il terreno circostante di 12.800 m², di tipologia collinare, è un vero paradiso naturale, con terrazzamenti, un uliveto secolare, un mandorleto e macchia mediterranea che incorniciano la proprietà. Situata in una zona residenziale di campagna abitata tutto l'anno, la cascina si trova a breve distanza dal centro storico di Ostuni, offrendo la tranquillità della periferia senza rinunciare ai servizi urbani. Attualmente utilizzata come depositi agricoli, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una struttura ricettiva turistica o trasformarla in una residenza per vacanze o uso abitativo fisso. Con un giardino privato e un camino che aggiungono ulteriore fascino, questa proprietà richiede una ristrutturazione per esprimere tutto il suo potenziale. Non perdere l'occasione di possedere un pezzo di storia in una delle regioni più affascinanti d'Italia. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.